

LOKAL NA WYNAJEM

Cena:  
**2 380 PLN**Powierzchnia:  
**166 m<sup>2</sup>****Do wynajęcia parter domu pod dział. gospodarczą**

Numer oferty	<b>32</b>
Typ transakcji	<b>wynajem</b>
Cena	<b>2 380 pln</b>
Powierzchnia	<b>166 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>14 pln / m<sup>2</sup></b>

**OPIS OFERTY**

Oferujemy do wynajęcia parter domu jednorodzinnego z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Obiekt znajduje się w spokojnej części Czeskiego Cieszyna, a jednocześnie zaledwie kilka minut od centrum.

Całkowita powierzchnia wynosi 166 m<sup>2</sup>.

Oferujemy 4 duże pokoje (36 m<sup>2</sup>, 16,5 m<sup>2</sup>, 14,6 m<sup>2</sup>, 14,5 m<sup>2</sup>) plus zaplecze, WC i łazienka osobno. Dodatkowo spiżarnia oraz kuchnia - 14 m<sup>2</sup>, która jest w pełni wyposażona: kuchenka, zmywarka, mikrofalówka, meble kuchenne.

Nieruchomość przystosowana do wykorzystania jako siedziba firmy lub biura. W razie zainteresowania klienta możliwość wykorzystania na cele mieszkalno- biurowe.

Dużym atutem tego budynku jest możliwość bezproblemowego parkowania. Można skorzystać z dużego garażu o powierzchni 40 m<sup>2</sup> lub zaparkować na podwórku, które może pomieścić około 10 samochodów. Wjazd na podwórko chroniony automatycznymi bramami przesuwными.

Dom jest podłączony do systemu monitoringu.

Dostępne od 1.1.2021

Cena wynajmu: 2380,- (14.000 koron czeskich) w tym garaż i parking na podwórku. Kaucja: dwa miesięczne czynsze.

Prowizja agencji: jeden miesięczny czynsz plus VAT.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**KONTAKT****Consulting Nieruchomości**

nieruchomosci@porowski.pl

**Porowski Consulting Sp. z o.o.** ul. J. Piłsudskiego 15F, 32-600 Oświęcim